**PREZENTARE ACTIVITATE**

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARGEȘ – PRIORITĂȚI 2021**

1. **Informare privind modul de realizare a atribuțiilor din domeniul de competență.**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș funcționează ca instituție publică cu personalitate juridică în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară conform Regulamentului aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1288/2012.

Activitatea OCPI Argeș se desfășoară conform Legii nr. 7/1996 modificată și republicată și potrivit Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014.

Atribuțiile din domeniul de competență ale OCPI Argeș sunt aduse la îndeplinire prin serviciile de specialitate: Serviciul Publicitate Imobiliară, Serviciul Cadastru, Biroul Economic, Biroul Înregistrare Sistematică și Biroul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții.

1. **Serviciului Publicitate Imobiliară** are ca principale activități și atribuții:

- înscrierea în cartea funciară a actelor şi faptelor juridice după caz, cum ar fi dreptul de proprietate şi celelalte drepturi reale, dreptul de ipotecă, radierea acestuia, precum şi notările prin care se asigură opozabilitatea faţă de terţi sau după caz, cu privire la drepturile personale, faptele sau alte raporturi juridice în legătură cu imobilele.

- asigurarea asistenţei de specialitate compartimentului de cadastru şi persoanelor autorizate;

- discuții punctuale cu notarii publici, executori judecătorești, lichidatori judiciari pentru rezolvarea situațiilor ivite în efectuarea operațiunilor de carte funciară;

- răspunsuri la adrese;

- în urma solicitărilor primite de la instituțiile statului (finanțe, poliție, instanțe de judecată etc) au fost efectuate verificări în vederea identificării imobillelor aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice.

Servicii desfăşurate conform Ordinului nr. 16/2019 al Directorul general al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenţia Naţională de Cadastru şi Publicitate Imobiliară şi instituţiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare sunt:

* Recepţie şi înfiinţare carte funciară;
* Înfiinţare carte funciară ;
* Înscriere dezmembrare/comasare în cartea funciară ;
* Înscriere drept de proprietate sau dezmembrăminte ale dreptului de proprietate;
* Înscriere drept de ipotecă;
* Înscriere drept de proprietate sau dezmembrăminte ale dreptului de proprietate și înscriere drept de ipotecă;
* Notare/radiere în/din cartea funciară;
* Îndreptare eroare materială şi repoziţionare imobil;
* Rectificări limite imobil și modificare suprafață imobil;
* Înscriere construcţii;
* Extindere/Radiere construcții;
* Extindere dau desființare construcții și actualizare categorii de folosință, destinație sau alte informații tehnice ;
* Actualizare informaţii tehnice;
* Consultare documente din arhivă ;
* Eliberare extrase de informare, extrase de autentificare, certificate de sarcini ;
* Eliberare copii certificate din arhiva OCPI ;

- Consultare/informare;

- Certificat privind identificarea numărului topografic/cadastral şi de carte funciară după numele/denumirea proprietarului;

- Certificat privind înscrierea imobilului în evidențele de cadastru și carte funciară, după datele de identificare ale acestuia ;

- Extrase online ;

- Audienţe registrator şef .

Au fost efectuate - conversii cărți funciare din format analogic în format digital, atât pentru ușurarea activității cât și pentru crearea arhivei digitale în vederea eliberării extraselor de carte funciară ca urmare a cererilor înregistrate on-line.

Pentru rezolvarea diverselor situații ce apar în activitatea curentă și a neclarităților cu privire la diferite aspecte ce decurg din activitatea de publicitate imobiliară în fiecare săptămână se țin audiențe în urma cererilor formulate în acest sens

1. **Serviciul Cadastru** are ca principale activități și atribuții :

- avizarea documentaţiilor având ca obiect:

1. întabulare imobil în Cartea funciară;

2. redactarea titlurilor de proprietate ;

3. corectarea titlurilor de proprietate;

4. aviz corectare sau redactare;

5. acordare numere cadastrale provizorii;

6. cereri de solicitare informații tehnice;

7.cereri pentru avizare expertize tehnice judiciare.

De asemenea au fost înregistrate în Registrul General de Intrare documentaţii tehnice pentru avizare, necesare pentru obţinerea autorizaţiei de construire/desfiinţare şi pentru diverse proiecte ale administraţiilor locale cum ar fi: documentații PAC, documentații PUZ, documentație PUG.

Alte servicii:

-Furnizarea produselor cartografice în format digital (planuri cadastrale georeferenţiate, ortofotoplanuri color, etc.) şi analogic autorităţilor publice şi altor instituţii interesate, în condiţiile legii, pentru introducerea cadastrului general şi a sistemelor informatice de specialitate;

-Conform dispoziţiilor legale reglementate de art. 6, alin. 2, pct. 5 din Normele de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România din 19.06.2013, reprezentanţii O.C.P.I . Argeş îndrumă din punct de vedere tehnic Comisia locală pentru inventariere; pun la dispoziţia Comisiei locale pentru inventariere următoarele produse cartografice în format digital:

-ortofotoplan aferent teritoriului administrativ, fişiere de tip .ecw sau .tif georeferenţiat cu reprezentarea limitelor administrative-teritoriale rămase definitive în baza Legii cadastrului şi a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-reprezentarea sectoarelor cadastrale în format vectorial în fişier de tip .dxf, stabilite în conformitate cu dispoziţiile art. 2 alin. (1) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; fişier de tip .xls cuprinzând denumirea şi codul SIRUTA al unităţii administrativ-teritoriale, numărul şi suprafaţa aferentă fiecărui sector cadastral;

-asigură accesul la aplicaţia informatică de evidenţă a titlurilor de proprietate prin utilizator şi parolă

1. **Biroul Economic** își desfășoară activitatea conform politicilor contabile elaborate și adoptate, conform cap. II, pct. 2.7.1.2 din OMFP nr. 1.917 / 2005:

*-principiul continuității activității*: s-a ținut cont de faptul că instituția își va continua în mod normal funcționarea în viitorul previzibil;

*-principiul permanenței metodelor*:au fost aplicate aceleași reguli,metode,norme,privind evaluarea,înregistrarea și prezentarea în contabilitate a elementelor patrimoniale,asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile;

-*principiul independenței exercițiului*: s-au luat în calcul toate veniturile și cheltuielile indiferent de data încasării sumelor,respectiv,data efectuării plăților;

*-principiul evaluării separate a elementelor de activ și pasiv*:au fost înregistrate toate elementele de activ și pasiv;

-*principiul intangibilității*: bilanțul de deschidere corespunde cu cel de închidere;

-*principiul necompensării*: nu s-au făcut compensări între venituri și cheltuieli,ori între active și pasive.

Prin situaţia financiară, politicile contabile au prezentat fidel rezultatul patrimonial şi poziţia financiară a instituţiei, fiind complete sub toate aspectele semnificative.

Politicile contabile utilizate la întocmirea situaţiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile.

Situaţiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziţiei financiare, a performanţei financiare şi a celorlalte informaţii referitoare la activitatea desfăşurată.

Persoana juridică îşi desfăşoară activitatea în condiţii de continuitate.

 În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea contabilităţii nr. 82/1991, republicată cu modificările şi completările ulterioare situaţiile financiare anuale sunt întocmite în conformitate cu reglementările contabile aplicable, situaţiile financiare trimestriale oferă o imagine fidelă a poziţiei financiare, a performanţei financiare iar OCPI ARGEŞ îşi desfăşoară activitatea în condiţii de continuitate.

1. **Biroul Juridic, Resurse Umane, Secretariat și Petiții**

În cadrul OCPI Argeș este personal cu încadrare pe perioadă nedeterminată – 65 de angajați și personal cu încadrare pe perioadă determinată - 11 angajați.

Din 72 de salariați O.C.P.I. Argeș evaluați 71 au primit calificative de ”foarte bine” și un salariat calificativul ” bine” **.**

Activitatea curentă se referă la acțiuni în instanță, reprezentare și asistență juridică, petiții, cereri formulate în baza Legii 544/2001, resurse umane și personal.

1. **Prezentarea obiectivelor și a stadiului implementării programelor, politicilor, strategiilor și planurilor de acțiune adoptate la nivel național.**
2. **Biroul de Înregistrare Sistematică** are ca principală atribuție:

implementarea Programului național de cadastru și carte funciară privind efectuarea cadastrului sistematic în Județul Argeș.

Situația Programului național de cadastru și carte funciară privind efectuarea cadastrului sistematic în Județul Argeș se prezintă astfel:

 **Pentru Finanțarea I (2016 ):** un număr total de 5 sectoare cadastrale cu lucrări de cadastru sistematic **finalizate**, situate în **4 UAT-uri** (Popești, Rociu, Teiu, Corbi). S-au deschis **847 cărți funciare** pentru o suprafață de **505 ha.**

**Pentru Finanțarea II (2017):** un număr total de 35 sectoare cadastrale cu lucrări de cadastru sistematic **finalizate**, situate în **5 UAT-uri** (Hârsești, Priboieni, Râca, Rociu, Țițești). S-au deschis **5668 cărți funciare** pentru o suprafață de **5273 ha.**

 **UAT -uri finalizate din Finanțarea II:**

 **UAT Hârsești** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică , s-au deschis **2825 cărți funciare** pentru o suprafața de **2186 ha** .

 **UAT Priboieni** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică, s-au deschis **217 cărți funciare** pentru o suprafață **de 146 ha**.

**UAT Râca** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **1649 cărți funciare** pentru o suprafață de **1743 ha.**

**UAT Rociu** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **780 cărți funciare** pentru o suprafață de **1138 ha.**   **UAT Țițești** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **197 cărți funciare** pentru o suprafață de **60 ha.**

**Pentru Finanțarea III (2018 ):** un număr total de 46 sectoare cadastrale cu lucrări de cadastru sistematic **finalizate**, situate în **6 UAT-uri** (Buzoești, Săpata, Hârsești, Topoloveni, Dâmbovicioara, Micești). S-au deschis **7716 cărți funciare** pentru o suprafață de **885 ha.**

**UAT -uri finalizate din Finanțarea III:**

 **UAT Buzoești** - s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **2547 cărți funciare** pentru o suprafață de **2819 ha**. **UAT Săpata** - s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **959 cărți funciare** pentru o suprafață de **251 ha.**   **UAT Hârsești** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **1810 cărți funciare** pentru o suprafață de **2007 ha.**

 **UAT Topoloveni -** s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **1081 cărți funciare** pentru o suprafață de **756 ha**.

 **UAT Dâmbovicioara -** s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **84 cărți funciare** pentru o suprafață de **1001 ha**.

 **UAT Micești -** s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **1235 cărți funciare** pentru o suprafață de **481 ha**.

**UAT Negrași** – în prezent este în derulare etapa de ridicare în eTerra a noilor cărți funciare, respectiv **592 cărți funciare** pentru o suprafață de **716 ha**.

**UAT Stoenești** – în prezent este în derulare etapa de ridicare în eTerra a noilor cărți funciare, respectiv **256 cărți funciare** pentru o suprafață de **169 ha.**

**În cadrul Finantării IV ( 2018 )** : au fost încheiate **30** contracte de finanțare, dintre care **5 UAT-uri** au încheiat **contracte de prestări** servicii, ulterior reziliate.

**Pentru Finanțarea V (2019 ):** un număr total de 25 sectoare cadastrale cu lucrări de cadastru sistematic **finalizate**, situate în **3 UAT-uri** (Buzoești, Bârla, Topoloveni). S-au deschis **5607 cărți funciare** pentru o suprafață de **4494 ha.**

**UAT -uri finalizate din Finanțarea V:**

**UAT Buzoești** - s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **2547 cărți funciare** pentru o suprafață de **2819 ha**.

**UAT Buzoești** - s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **2432 cărți funciare** pentru o suprafață de **2650 ha.**

**UAT Bârla** - s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **2462 cărți funciare** pentru o suprafață de **1469 ha.**

**UAT Topoloveni** - s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **713 cărți funciare** pentru o suprafață de **375 ha.**

**Pentru Finantarea VI ( 2019 )** : s-au solicitat fonduri în vederea încheierii contractelor de finanțare a lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale, pentru un număr de **52 UAT-uri** dintre care **34 UAT-uri,** au încheiat contracte de finanțare (Bascov, Bradu, Topoloveni, Bălilești, Bârla, Buzoiești, Căteasca, Cetățeni, Corbi, Drăganu, Hârsești, Leordeni, Moșoaia, Popești, Săpata, Schitu Golești, Slobozia, Ștefan cel Mare, Tigveni, Vlădești și Râca.

**UAT -uri finalizate din Finanțarea VI:**

**UAT Hârsești** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **1770 cărți funciare** pentru o suprafață de **492 ha**.

**UAT Săpata** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică și s-au deschis **257 cărți funciare** pentru o suprafață de **82 ha**.

**UAT Săpata** – **în prezent** este în derulare etapa de verificare a documentelor tehnice cadastrale – spre publicare, depuse de către prestator la OCPI Argeș pentru imobilele situate în sectoarele cadastrale nr. 2, 3, 10, 20 și 38 cu un număr estimat de **774 imobile** pentru o suprafață de **485 ha**.

**UAT Buzoești** – **în prezent** este derulare etapa de modificare a conţinutului documentelor tehnice cadastrale, în urma soluţionării cererilor de rectificare, şi actualizarea evidenţei conform lucrărilor de înregistrare în cadastru şi în cartea funciară realizate la cerere, în perioada de afişare pentru imobilele situate în sectoarele cadastrale nr. 8, 9, 17, 26, 53, 60, 61 și 68 cu un număr estimat de **1331 imobile** pentru o suprafață de **1434ha**.

**UAT Râca** – **în prezent** este derulare etapa de verificare a documentelor tehnice cadastrale – spre publicare, depuse de către prestator la OCPI Argeș pentru imobilele situate în sectoarele cadastrale nr. 13, 15, 22, 25, 30, 31, 35, 36, 38, 39 și 40 cu un număr estimat de **1834 imobile** pentru o suprafață de **1620ha**.

**UAT Tigveni** – **în prezent** este derulare etapa de publicare a documentelor tehnice cadastrale și de depunere de către beneficiari a cererilor de rectificare. Sunt în lucru sectoarele cadastrale nr. 26, 29, 31, 32 și 33 cu un număr estimat de **785 imobile**.

**UAT Topoloveni** – **în prezent** este în derulare etapa de modificare a conţinutului documentelor tehnice cadastrale, în urma soluţionării cererilor de rectificare, şi actualizarea evidenţei conform lucrărilor de înregistrare în cadastru şi în cartea funciară realizate la cerere, în perioada de afişare pentru sectoarele cadastrale nr. 16, 18 și 31 cu un număr estimat de **1249 imobile** pentru o suprafață de **313 ha**.

**Statusul pentru PNCCF 87 UAT** – s-au încheiat Cotracte subsecvente pentru lucrări de cadastru sistematic semnate de ANCPI pentru întreg UAT-ul, astfel:

**UAT Recea** – **finalizat** - **12608 cărți funciare** pentru suprafața de **7099 ha UAT Căldăraru** – **finalizat** - **10269 cărți funciare** pentru suprafața de **6013 ha**

**UAT Miroși** – **finalizat** – **6894 cărți funciare**pentru suprafața de **4789 ha**

**UAT Izvoru** – **finalizat** – **7678 cărți funciare** pentru suprafața de **5000 ha**

**Pentru Proiectul BRUA TRANSGAZ**, OCPI Argeș a încheiat 3 contracte de prestări servicii pentru lucrări de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale în UAT Râca, UAT Bârla și UAT Popești. În prezent sunt **în lucru**, **2 UAT – uri în proiectul BRUA,** respectiv UAT Bârla și UAT Popești.

**UAT RÂCA** – s-au **finalizat** lucrările de înregistrare sistematică pentru imobilele situate în sectoarele 3 și 4, tronson BRUA TRANSGAZ, s-au deschis **346 cărți funciare** pentru o suprafață estimată de **204 ha**.

**Statusul pentru Proiectul CESAR** (2016)– s-au finalizat lucrări de cadastru sistematic pentru întreg UAT-ul:

**UAT Albota** **– 11754 încheieri** de carte funciară emise în urma lucrărilor de cadastru sistematic, **UAT Ungheni** **- 13970 încheieri** de carte funciară emise în urma lucrărilor de cadastru sistematic,

**UAT Lunca Corbului** **- 17098 încheieri** de carte funciară emise în urma lucrărilor de cadastru sistematic,

**Avem în derulare și activitatea de deschidere a procedurii succesorale** în colaborare cu Camera Notarilor Publici Pitești, în conformitate cu Protocolul de colaborare privind procedura eliberării și a plății onorariilor pentru eliberarea certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentar, a certificatelor de legatar și a certificatelor de vacanță succesorală.

**PRIORITĂȚI – 2021**

În cadrul **Programului Operațional Regional 2014-2020,** structurat pe 12 axe

prioritare și care are ca obiectiv general “**creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale**”, sunt prevăzute lucrări de cadastru sistematic cu finanțare integrală din fonduri nerambursabile pentru 26 de UAT-uri. Cele 26 de UAT-uri au fost alese de o comisie formată din specialiști din mai multe ministere – Dezvoltării Regionale, Agriculturii, Transporturilor – și din cadrul ANCPI, acestea îndeplinind cel puțin unul din următoarele criterii de prioritizare trasate de POR 2014-2020, respectiv: unități administrativ – teritoriale care fac obiectul dezvoltării proiectelor de infrastructură prevăzute în Master Planul de Transport al României, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 666/2016, unități administrativ – teritoriale care implementează ori sunt incluse în proiecte de dezvoltare a infrastructurii în cadrul altor programe, potrivit legii și unități administrativ – teritoriale în care sunt identificate zone cu vulnerabilități sociale particulare privind accesul informal la proprietate (criteriu ce va avea în vedere zone cu comunități de romi, precum și zonele defavorizate).

Prin Ordinul comun al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administraţiei Publice şi Fondurilor Europene, Ministerului Transporturilor, Ministerului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale  și Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr. 6962/1743/389/1522/2017 s-a aprobat Lista unităţilor administrativ-teritoriale din mediul rural în care se vor desfăşura lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor, care vor beneficia de finanţare din fonduri europene structurale şi de investiţii în cadrul axei prioritare 11 a **Programului operaţional regional 2014-2020 structurată în trei etape astfel:**

***ETAPA I – s-au semnat contracte cu prestatorii***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **NR. CRT.** | **SIRUTA** | **JUDEŢ** | **UAT** | **SUPRAFAŢĂ UAT (HA)** |
| *1* | 16908 | *ARGEȘ* | LEREȘTI | 14243.86 |
| *2* | 18527 | *ARGEȘ* | RUCĂR | 28242.23 |
| *3* | 18554 | *ARGEȘ* | SĂLĂTRUCU | 13735.04 |
| TOTAL SUPRAFAȚĂ (ha) | 56221.13 |

*Pentru UAT-urile cuprinse în POR - etapa I - s-au încheiat contracte de prestări servicii în data de 14.02.2020 și sunt în lucru.*

**UAT Lerești** – **în prezent** s-au redepus pentru verificare la OCPI Argeș documentele tehnice ale cadastrului, pentru un număr estimat de **6380 imobile** cu o suprafață totală de **14180 ha**.

**UAT Sălătrucu** – **în prezent** s-au depus pentru verificare la OCPI Argeș documentele tehnice ale cadastrului, pentru un număr estimat de **4500 imobile** și o suprafață totală de **13562 ha**.

**UAT Rucăr** – **în prezent** procentul de realizare al lucrării de către prestator este de 75,66% , pentru un număr estimat de **11500 imobile** și o suprafață totală de **28324 ha**.

***ETAPA II***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **SIRUTA** | **JUDEȚ** | **Denumire UAT** | **Suprafaţa UAT (ha)** |
|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 18858 | ARGEȘ | STOENEŞTI | 12,827 |
| 2 | 16472 | ARGEȘ | DRAGOSLAVELE | 11,154 |
| 3 | 14165 | ARGEȘ | BĂICULEŞTI | 7,603 |
| 4 | 17101 | ARGEȘ | MERIŞANI | 6,428 |
| 5 | 16329 | ARGEȘ | DĂMBOVICIOARA | 6,283 |
| 6 | 13524 | ARGEȘ | VALEA MARE PRAVĂŢ | 6,068 |
| TOTAL SUPRAFAȚĂ (ha) | 50363 |

*Pentru UAT –urile cuprinse în POR – etapa II – urmează a fi încheiate contracte de prestări servicii în perioada următoare*

**UAT Dragoslavele** – **în prezent** procentul de realizare al lucrării de către prestator este de 54.01% , pentru un număr estimat de **9700 imobile** și o suprafață totală de **11153 ha**.

***ETAPA III***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **JUDEȚ** | **Denumire UAT** | **Suprafaţa UAT (ha)** |
|
| 0 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ARGEȘ | SUSENI | 5,211 |
| 2 | ARGEȘ | TIGVENI | 4,941 |
| 3 | ARGEȘ | VULTUREŞTI | 4,874 |
| 4 | ARGEȘ | HÂRTIEŞTI | 4,833 |
| 5 | ARGEȘ | MICEŞTI | 4,351 |
| 6 | ARGEȘ | DAVIDEŞTI | 4,169 |
| 7 | ARGEȘ | BRADU | 4,166 |
| 8 | ARGEȘ | BUDEASA | 4,132 |
| 9 | ARGEȘ | BASCOV | 4,095 |
| 10 | ARGEȘ | OARJA | 3,764 |
| 11 | ARGEȘ | CEPARI | 3,726 |
| 12 | ARGEȘ | ŞUICI | 3,417 |
| 13 | ARGEȘ | MIOARELE | 3,296 |
| 14 | ARGEȘ | BOTENI | 2,447 |
| 15 | ARGEȘ | MĂRĂCINENI | 2,174 |
| 16 | ARGEȘ | BUZOEŞTI | 14,002 |
| 17 | ARGEȘ | LEORDENI | 6,292 |
| TOTAL SUPRAFAȚĂ (ha) | 79890 |

*Pentru UAT –urile cuprinse în POR – etapa III – urmează a fii încheiate contracte de prestări servicii în perioada următoare*

1. **Nevoi, dificultăți si măsuri propuse în vederea îmbunătățirii activității.**

Numărul mic de personal duce la soluționarea cu întârziere a cererilor de recepție și înscriere în cartea funciară.

Lipsa de colaborare între Primărie și Persoanele autorizate să efectueze lucrări de cadastru au dus la rezilierea unor contracte de prestări din cadrul PNCCF.

Măsuri propuse care au ca efect și debirocratizarea instituției sunt digitalizarea activității aspect care s-a și implementat la nivelul ANCPI și al oficiilor din țară. În prezent 50% din activitatea de înregistrare, recepție, soluționare și comunicare se face on-line.

Problemele și măsurile sunt cunoscute la nivelul ANCPI care implementează strategiile la nivelul întregii țări.

Cu deosebită considerație,

**DIRECTOR**

**Florin Alexandru POSTELNECU**