



Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

Nr. 123 din 04.01.2017

CĂTRE,

-20-

- Agenția Națională pentru Protecția Mediului
- Prefectura Județului Argeș
- Consiliul Județean Argeș
- Direcția de Sănătate Publică Argeș
- I.S.U Argeș
- Direcția Silvică Argeș
- Direcția Agricolă Argeș
- Administrația Bazinală de Apa Argeș – Vedea
- Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Argeș
- O.S.P.A. Argeș;
- Agenția Națională pentru Îmbunătățiri Funciare-Filiala de Îmbunătățiri Funciare Argeș
- Primaria orasului Topoloveni                      Primaria comunei Dobresti
- Primaria comunei Slobozia                      Primaria comunei Leordeni
- Primaria comunei Dragoslavele                      Primaria comunei Rucar

Invitati: SC DANBRED ARGES SRL  
OMV PETROM SA  
SC ANA PANIROM GRUP SRL  
SC GHYNEM FORESTER 2017 SRL  
Duruian Gheorghe Lucian

În conformitate cu Ordonanța de Urgență nr.195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, Legea nr 278/2013 privind emisiile industriale, Ordinul MMDD 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emiteră a autorizației de mediu, Ordinul nr.135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordinului Institutiei Prefecturii-Județul Argeș nr. 377 din 31.10.2013, vă rugăm să participați la ședința Comitetului de Analiza Tehnică, ce va avea loc Luni 08.01.2018, ora 10.00, la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Argeș, în vederea informării, consultării și prezentării de propuneri ce pot conduce la îmbunătățirea proiectului/activității cu impact asupra mediului, pentru obiectivele de mai jos.

*Conform Regulamentului-cadru de organizare și funcționare al Comisiei/Colectivului de analiză tehnică la nivelul agențiilor pentru protecția mediului, aprobat prin Decizia președintelui Agenției Naționale pentru Protecția Mediului nr. 139 din 15.03.2012:*

*Art. 17. Absența de la ședința CAT, în lipsa unui punct de vedere scris, este echivalentă cu o poziție pozitivă a autorității implicate față de solicitarea supusă analizei.”*

*Bilanturile de mediu și rapoartele privind impactul asupra mediului se găsesc pe site-ul APM Argeș, la secțiune Reglementari-autorizații de mediu și acorduri de mediu.*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: [office@apmag.anpm.ro](mailto:office@apmag.anpm.ro); <http://apmag.anpm.ro>



Ministerul Mediului  
Agenția Națională pentru Protecția Mediului  
Agenția pentru Protecția Mediului Argeș



Nr. **124** / 04.01.2018

CATRE,

- GNM - Comisariatul Județean Argeș
- Institutia Prefectului Județului Argeș
- Consiliul Județean Argeș
- Primaria Orasului Stefanesti
- Autoritatea de Sănătate Publică Argeș
- Administratia Bazinală de Apă Argeș -Vedea
- ISU Argeș
- OSPA Argeș
- Direcția Silvică Argeș
- Direcția Agricolă Argeș
- ANIF

Titularii planurilor:

- S.C. GALAXY TRIO OIL S.R.L.

In data de **08.01.2018, ora 10<sup>30</sup>**, va invităm sa participati la sedinta Comitetului Special Constituit in vederea analizării documentatiei de solicitare a Avizului de mediu pentru planul:

1. "Statie distributie carburanti si intocmire P.U.Z. pentru schimbare destinatie", in orasul Stefanesti, satul Zavoi, zona Zavoiul Mic, judetul Arges.

Sedinta va avea loc la sediul A.P.M. Argeș, cu sediul in Pitești, str. Egalitatii, nr. 50A, judetul Arges.

p. Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
ecolog. Denisa MARIA

p. DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. ~~Cristiana~~ Elena SURDU



Întocmit,  
ing. Claudia DINISOR





Ministerul Mediului  
 Agenția Națională pentru Protecția Mediului



**Agenția pentru Protecția Mediului Argeș**

PROCES-VERBAL Nr. \_\_\_\_\_  
 încheiat astăzi 04.01.2018  
 la sediul APM Argeș

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI  
 ARGEȘ  
 130  
 04/01/2018

cu ocazia întrunirii în ședința *Comitetului special constituit* destinată realizării etapei de încadrare vizând efectele posibile semnificative asupra mediului ale implementării unor planuri/programe

În conformitate cu prevederile art.10 din Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

*Comitetului special constituit* în baza Ordinului directorului executiv al Agenției pentru Protecția Mediului Argeș nr. 1027/28.12.2017 s-a întrunit astăzi 04.01.2018 în ședința destinată realizării etapei de încadrare, cu consultarea vizând efectele posibile semnificative asupra mediului ale implementării următoarelor planuri/programe:

1. " PUD- Cladire locuinte colective și spații comerciale pentru sănătate în mun. Pitesti, Str. Alunului, jud. Argeș, titular SC VSB Proconstruct Concept SRL;
  2. PUZ - magazin de bricolaj, birouri și depozit materiale de construcții în comuna Calinești, T15, pct. Derioiu, jud. Argeș, titular SC Service Top Agro SRL;
  3. PUD- construire cladire locuinte colective în mun. Pitesti, str. Gheorghe Sincăi, jud. Argeș, titular SC EFI Inginerie și Dezvoltare SRL
- se constituie Comitetul Special, denumit în continuare CSC, cu următoarea componență:

Au fost convocați:

- Agenția Națională pentru Protecția Mediului
- GNM - Comisariatul Județean Argeș;
- Instituția Prefectului Județului Argeș;
- Consiliul Județean;
- Direcția de Sănătate Publică Argeș;
- Administrația Bazinală de Apă Argeș - Vedea;
- Inspectoratul pentru Situații de Urgență Argeș;
- ANIF;
- OSPA Argeș;
- Direcția pentru Agricultură Argeș;
- Primăria Căteasca;
- Primăria Pitesti

- Invitați: - SC VSB Proconstruct Concept SRL;
- SC Service Top Agro SRL;
  - SC EFI Inginerie și Dezvoltare SRL



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ**  
 Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049,  
 Tel : 0248/213099; 0348/401992; Fax : 0248/213200; 0348 401 993  
 E-mail: [office@apmag.anpm.ro](mailto:office@apmag.anpm.ro); <http://apmag.anpm.ro>

Observatii/ comentarii/ propuneri /alte mentiuni:

Se felicită utilizarea documentelor  
valabile cu v-au înregistrat observații  
din partea proiectanților intervenți.

- 2. PUL - Magazin bicolor, birouri și depozit  
materiale de construcții, în comuna  
Păluruți, titular SC SERVICE TOP AGRO SRL.  
- Terenul cu  $S = 8000 m^2$  este situat în  
interavoulul și extraviloul comunei  
Păluruți, și are titlularul de drept  
construcție în cadrul biroului, unde  
birouri și materiale construcții. Accesul  
SA SA sau din SA.  
- Nu sunt obiective, se propune  
să cadranu planului fără evoluare de  
medii.

- 3. PUS - Construcție clădire locuințe  
colective în comuna Pitești, Str. Ob. Sîncuș,  
titular SC EFİ INGINERIE ȘI SERVITARE SRL.  
Pentru PUS se dăruie studierea modului  
de amplasare a construcției, utragu foto de  
aliniament, relația cu vecinătățile, modul  
de amplasare în parcelă și vizibilitate clădirei având  
în vedere forma terenului.  
Terenul care face obiectul planului  
are suprafața de 794 mp, fiind situat în

→  
intravilanul localității, districte stabilite  
prin Pz - religioasă locuitor, colective de învățare  
rurale.

① Pz D - clădire locuitor afective și spații  
comerciale pentru servicii, în m. D. P. S. K  
str. Alunului, Argeș, Argeș 50433  
Proiectant Concept SRL

- clădirea Pz D-ul îl constă în soluționarea  
regulilor de amplasare în parcelă a clădirii  
de către autoritatea, proiectele, amplasarea  
utilităților, volumetrie și mediul de  
confort a terenului

- clădirea va avea un regim de construcție  
T+3E, S=825 mp, în funcție de Pz și amplasat  
conform utilitatilor / topografiei

- aspectul în amplasare se realizează din  
str. Alunului, funcționează de obicei din  
care este locuitorii sau clădiri existente  
cu mai mult de 3 niveluri.

- utilitățile vor fi asigurată din cele  
existente în zonă.

Referințe la cele 2 Pz-uri amplasate în  
cadrele soluției C.S.E., reprezentativul

Instructiile Prefectului - clasa Serviciu Construcții  
soliciților amănunții lucrării deciziei de  
încredințare instrucției Primăria Municipiului  
Făltăciuni care a fost reprezentată în scris la C.S.C.  
din 04.01.2018.

Întrucât, reprezentantul Prefecturii  
menționate are regulile de amplasare în  
planurile de construcții la nivelul CAT  
Făltăciuni și nu se uol rediacte unul prin  
documentații PAS și PUA și de asemenea  
să se demareze procedurile de proiectare/  
actualizare a Planului Urbanistic General  
al com. Făltăciuni.

În baza cu participării la soluția CAT și CSC  
să se poată rediacta din prezentul proces  
verbal

Intocmit: H.M. Angeles  
- Serviciu Construcții  
- Mirela Ciobanu  
- Alina Mădălina

Lista cu poze/pozi  
 la sediile CAT si C.S.C  
 in data de 04.01.2018

Adriano CIOBACEL ROSULESCU LIVIANA	CJ Argeș ANIF	<i>[Signature]</i>
Enikusa Cătălina RIZALU MONUJ Gheorghidoiu Adrian	APM Argeș GNM AG. ISU Argeș	<i>[Signature]</i>
Ciungu Maria Plesu Medoлина	S.C. Apromar APM Argeș	<i>[Signature]</i>
Ston Ion Cotolan	SC PIROUX INDUSTRIE ROMANIA SRL	<i>[Signature]</i>
Vesitescu Marius Gina Păunescu	SC MARCOM MASTER AUTO PROMAR	<i>[Signature]</i>
JUNE RADI	proiectant	<i>[Signature]</i>
June Elisabeta	proiectant SC MICROTEST CONSULTING	<i>[Signature]</i>
JORA Veronica	2000 APM Argeș	<i>[Signature]</i>
TRANA FIR DANIEL	SC. SERVICE TOP AGRICOLA SRL	<i>[Signature]</i>
Constantina Louisa	PN Lectura Ag	<i>[Signature]</i>
Sau Hannel	APM Argeș	<i>[Signature]</i>